

**RÉSIDENTIEL LOCATIF**

# La fourniture de votre chaleur

*Découvrez l'offre de chaleur CPCU*



**CPCU**

*Notre réseau renouvelle vos énergies*

Vous recherchez pour votre immeuble une solution de chauffage simple, fiable et respectueuse de l'environnement ?  
CPCU propose de raccorder votre bâtiment au réseau de chaleur urbain.



## Raccordement au réseau de chaleur

Le réseau CPCU alimente le poste de livraison de chaleur que vous installez dans vos locaux techniques. Ce poste de livraison assure la production de chaleur nécessaire à votre réseau interne de chauffage collectif et d'eau chaude sanitaire. Sur devis.

### VOS AVANTAGES

- Simplicité et sécurité d'une production de chaleur délocalisée.
- Expertise du délégataire historique du service public de chauffage urbain de Paris.
- Accompagnement si besoin à la conception du poste de livraison et à la mise en service des installations.



## Fourniture de chaleur

CPCU vous offre une chaleur verte, majoritairement produite à partir d'énergies renouvelables et de récupération. La fourniture de chaleur est assurée en continu : transportée par le réseau CPCU, elle est livrée toute l'année pour le confort de vos locataires sans combustion à l'intérieur de votre bâtiment. Sur devis.

### VOS AVANTAGES

- Service optimisé et adapté aux besoins énergétiques de vos bâtiments.
- Continuité de service grâce à 505 km de réseau maillé et 8 sites de production de chaleur.
- Solution énergétique verte et vertueuse.



**RÉSIDENTIEL LOCATIF**

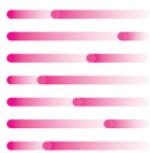
# Votre poste de livraison

*Réalisation et exploitation : nos solutions*



**CPCU**

*Notre réseau renouvelle vos énergies*



## Réalisation de votre poste de livraison

Vous avez pour projet de raccorder votre établissement au Réseau CPCU via la construction d'un poste de livraison ou souhaitez moderniser votre installation actuelle ? CPCU vous propose une offre globale, des études de conception à la mise en service du poste.

### VOS AVANTAGES

- Solution économique clé en main.
- Prestation de l'expert du réseau.
- Assurance d'un fonctionnement optimal en lien avec le réseau.



## Exploitation de votre poste de livraison par un partenaire labellisé

Vous cherchez un prestataire de confiance pour exploiter votre poste de livraison ? CPCU propose de vous mettre en relation avec une entreprise partenaire labellisée « Chaleur Maîtrisée », distinguée pour ses qualifications, son expérience et ses engagements responsables.

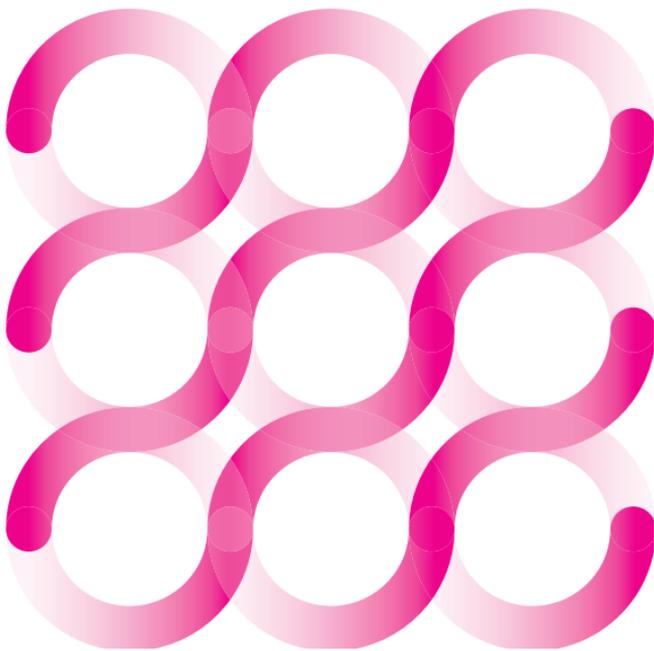
### VOS AVANTAGES

- Assurance d'un prestataire de confiance.
- Qualité, sécurité et suivi des interventions garantis.
- Fluidité des échanges entre CPCU et votre exploitant.

Retrouvez les partenaires labellisés sur :

[www.Cpcu.Fr/annuaire-chaleur-maitrisee/index.Html](http://www.Cpcu.Fr/annuaire-chaleur-maitrisee/index.Html)





**RÉSIDENTIEL LOCATIF**

# Le financement de votre projet

*Bénéficiez du meilleur rapport sérénité/prix*



**CPCU**

*Notre réseau renouvelle vos énergies*



## Planification des frais de raccordement

Vous aimeriez étaler vos dépenses de travaux sur la durée pour préserver votre trésorerie ? CPCU vous offre la possibilité de payer en plusieurs fois sans frais. Nous établissons ensemble un échéancier personnalisé.

### VOS AVANTAGES

- Étalement de vos paiements sans frais.
- Amélioration de votre BFR.
- Réalisation des travaux sans délai.



## Offre redevance complémentaire

Vous souhaitez bénéficier de la chaleur du réseau sans souscrire de prêt bancaire pour financer vos travaux de raccordement ? CPCU réalise et finance votre poste de livraison en contrepartie d'une redevance mensuelle complémentaire.

### VOS AVANTAGES

- CPCU pour seul interlocuteur privilégié.
- Répartition de vos dépenses sur la durée.
- Aucune banque engagée.



## Aides au financement

Vous cherchez comment réduire le coût de vos installations ? CPCU étudie pour votre compte les possibilités d'obtention de financements : les Certificats d'Économies d'Énergie (CEE), la réduction de TVA, le Crédit d'Impôt pour la Transition Énergétique (CITE) et le Fonds chaleur de l'Ademe.

### VOS AVANTAGES

- Information exhaustive.
- Réduction des coûts à la clé.
- Assurance d'un financement optimal.



**RÉSIDENTIEL LOCATIF**

# Votre information en continu

*Suivez et maîtrisez vos consommations*



**CPCU**

*Notre réseau renouvelle vos énergies*



## Accès aux données contractuelles et aux consommations mensuelles

Vous voulez pouvoir accéder librement aux informations de votre contrat, à l'historique de votre consommation et à vos factures d'énergie? CPCU met à votre disposition toutes ces données dans votre Espace Client sécurisé en ligne sur [www.cpcu.fr](http://www.cpcu.fr).

### VOS AVANTAGES

- Un seul endroit pour tout retrouver.
- Téléchargement de documents à la demande.
- Objectif zéro papier.



## Accès en ligne aux données de comptage

Vous avez besoin de suivre votre consommation de chaleur à pas de temps réduit? Sous réserve de l'adaptation de votre chaîne de comptage d'énergie, CPCU vous propose la mise à disposition en continu de vos données de comptage.

### VOS AVANTAGES

- Meilleure gestion de votre consommation d'énergie.
- Analyse, traitement et archivage simplifiés de vos données.
- Gain de réactivité.

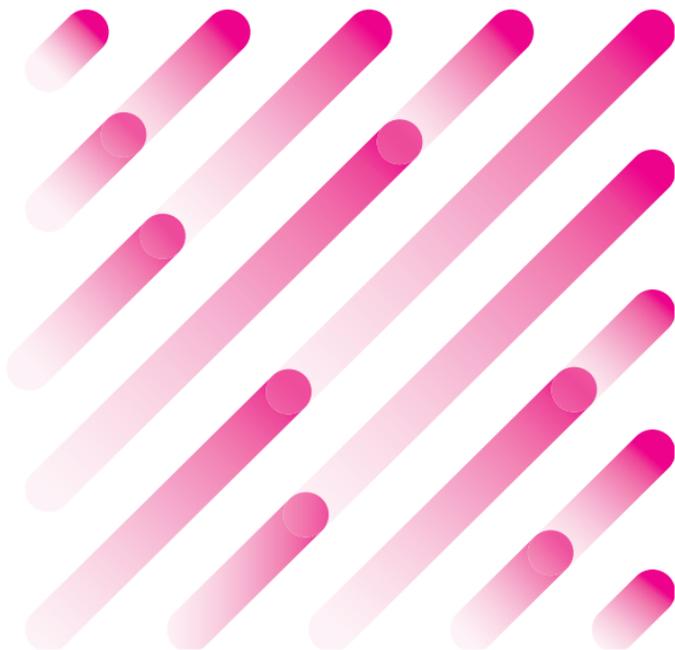


## Information sur l'état du service de fourniture de chaleur

Vous souhaitez, en toute légitimité, être informé des perturbations du service de distribution de chaleur de votre bâtiment? Si vous en avez fait la demande, CPCU vous contacte automatiquement par mail en cas d'événement significatif.

### VOS AVANTAGES

- Service d'alerte gratuit.
- Transparence du fonctionnement du réseau.
- Réactivité de l'information aux locataires.



**RÉSIDENTIEL LOCATIF**

# Notre expertise à votre service

*Bénéficiez de nos meilleurs conseils*



**CPCU**

*Notre réseau renouvelle vos énergies*



## Analyse des consommations

Vous désirez obtenir un éclairage sur l'évolution de vos consommations d'énergie ? Sous réserve de l'adaptation de votre chaine de comptage d'énergie, CPCU peut vous adresser par mail l'analyse mensuelle de vos consommations (comparaisons par périodes, informations climatiques...).

### VOS AVANTAGES

- Avis d'un expert sur vos consommations.
- Maîtrise de l'information.
- Aide à l'optimisation.



## Audit technique des installations

Vous aimeriez connaître les possibilités d'amélioration technique ou de mise en conformité de vos installations ? CPCU vous propose de réaliser un audit technique *in situ* pour détailler les pistes d'optimisation qui s'offrent à vous.

### VOS AVANTAGES

- Rapport d'expertise détaillé et commenté.
- Aide à l'optimisation technique et économique.
- Chiffrage des travaux en option.

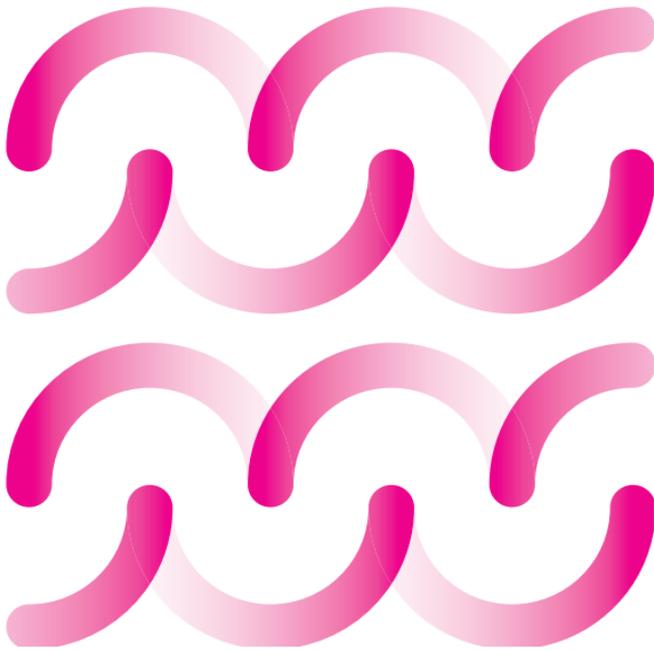


## Formation technique

Vous souhaitez que votre personnel technique acquière les bases du fonctionnement et de l'exploitation d'un poste de livraison CPCU vapeur/eau pour favoriser l'autonomie de votre bâtiment ? CPCU assure la formation de vos collaborateurs sur son site de Saint-Ouen.

### VOS AVANTAGES

- Formation pratique et théorique sur une journée.
- Programme adaptable au niveau de compétence des stagiaires.
- Sessions de 10 stagiaires seulement.



**RÉSIDENTIEL LOCATIF**

# Votre assurance chaleur

*Garantissez le confort de vos locataires*



**CPCU**

*Notre réseau renouvelle vos énergies*



## Mise en œuvre d'une solution temporaire de substitution

Vous souhaitez pallier une éventuelle interruption temporaire de distribution de chaleur par le réseau (incident ou arrêt programmé)? Sous réserve de faisabilité technique, CPCU peut raccorder un ou plusieurs moyens mobiles de production de chaleur à vos installations.

### VOS AVANTAGES

- Continuité de la fourniture de chaleur jusqu'à la reprise du service.
- Rapidité de mise en œuvre de la solution.
- Sérénité vis à vis des travaux menés sur le réseau.



## Mise en œuvre d'une solution permanente de substitution

L'activité de votre établissement nécessite une fourniture de chaleur infaillible? CPCU vous accompagne dans la recherche et la mise en œuvre d'une solution de secours adaptée et pérenne pour parer à toute éventualité.

### VOS AVANTAGES

- Fourniture de chaleur assurée 24h/24.
- Solution de secours sur mesure.
- Aucun impact pour vos clients.